



de duurzame
adviseurs

Trede 2



Klimaattransitieplan 2025-2035

Gebroeders Blokland

CO₂-prestatieladder – Publicatie september 2026

Leeswijzer

Het CO₂-managementdossier bestaat uit verschillende documenten. Dit klimaattransitieplan bevat de belangrijkste informatie over het CO₂-managementsysteem van Gebroeders Blokland.

Dit document is als volgt opgebouwd:

Management statement en energiebeleid

Algemene eisen: Beschrijving van de organisatie

Invalshoek A: Rapportage van CO₂-uitstoot conform ISO 14061-1

Invalshoek B: Doelstellingen, maatregelen, ambities en voortgang

Invalshoek C: Communicatie

Invalshoek D: Samenwerking

Daarnaast zijn er de volgende ondersteunende documenten:

CO₂-Dashboard (Excel)

Interne audit (Excel)

Directiebeoordeling (Presentatie)

CO₂-dashboard

Het CO₂-dashboard is een Excel-tool waarin alle belangrijke gegevens over CO₂-uitstoot en energieverbruik worden bijgehouden. Dit hulpmiddel ondersteunt bij het meten en analyseren van de uitstoot in Scope 1, Scope 2 en Scope 3. Daarnaast geeft dit document inzicht in de kwalitatieve analyse, waarin wordt beoordeeld welke aspecten van de CO₂-uitstoot het belangrijkst zijn voor de organisatie. Aanvullend wordt hier ook de aanwezigheid van overige beïnvloedbare emissies gedocumenteerd.

Waardeketens

De organisatie onderzoekt welke activiteiten van de organisatie het meest bijdragen aan CO₂-uitstoot. Hierbij wordt gekeken naar de omvang van de CO₂-uitstoot, de belangrijkste bronnen van de uitstoot en de mogelijkheden om deze uitstoot te verminderen (zowel korte als middellange termijn).

**Directiebeoordeling**

De directie beoordeelt jaarlijks door middel van de directiebeoordeling of het CO₂-managementsysteem aansluit bij de organisatie. Met als doel het controleren van de effectiviteit van het systeem, het signaleren van verbeterkansen en het nemen van strategische beslissingen.

De directiebeoordeling bestaat uit:

- Input-document: Vaak bestaande uit een PowerPoint met data en analyses.
- Output-document: Een samenvatting van de beslissingen en acties voor het komende jaar.

Interne audit

Elk jaar wordt er een interne audit uitgevoerd door een onafhankelijke auditor om te controleren of het CO₂-managementsysteem goed wordt toegepast binnen de organisatie en voldoet aan de eisen. Dit helpt bij het identificeren van verbeterpunten en bij de voorbereiding op de externe audit.

SKAO pagina

Op de SKAO pagina van de organisatie is de vereiste informatie terug te vinden over de projecten met gunningsvoordeel. Tevens communiceert de organisatie via dit kanaal over haar duurzaamheidsambities.

Management statement & energiebeleid



Datum:
30-09-2026

Naam:
Corse van Rijn

Handtekening:

Beschikbaarheid van Middelen en Verantwoordelijkheid van de Directie

Als directie nemen we de verantwoordelijkheid voor de implementatie en borging van dit beleid en zetten we ons in voor:

- Het waarborgen van voldoende middelen en informatie om onze energie- en klimaatdoelstellingen te realiseren;
- Het actief ondersteunen en stimuleren van continue verbetering op het gebied van energiebeheer en CO₂-reductie;
- Het bevorderen van bewustwording en communicatie over energiebesparing binnen alle lagen van de organisatie.

Kader voor Doelstellingen en Systeembeheer

Als directie dragen we zorg voor de uitvoering en naleving van het energie- en CO₂-managementsysteem en zijn we nauw betrokken bij het plan van aanpak. Wij verbinden ons ertoe om energie- en klimaatdoelstellingen vast te stellen, uit te voeren en regelmatig te evalueren, waarbij verbeteringen structureel worden doorgevoerd.

Om de doelstelling te behalen en invulling te geven aan de strategische richting is er een energiebeleid opgesteld.

Inleiding

Als organisatie zijn we toegewijd aan het optimaliseren van ons energieverbruik en het structureel verminderen van de CO₂-uitstoot. Dit beleid sluit aan bij onze strategische doelstellingen en biedt een kader voor het vaststellen en beoordelen van plannen, zoals het klimaattransitieplan en het plan van aanpak. Hiermee borgen wij een effectieve en duurzame aanpak van energiebeheer.

Doelstelling en Strategische Richting

Wij integreren energie-efficiëntie en CO₂-reductie in al onze bedrijfsprocessen en streven naar een continue verbetering van onze prestaties. Dit realiseren wij door:

- Het toepassen van innovatieve technologieën en duurzame investeringen;
- Het vergroten van bewustwording binnen de organisatie;
- Het structureel monitoren en optimaliseren van ons energieverbruik.
- Het zoeken naar kansen waarmee we kunnen verbeteren
- Volgen van de ontwikkelingen binnen onze branche om zo continu te verbeteren

Wettelijke Naleving

Wij voldoen aan alle relevante wettelijke eisen en regelgeving met betrekking tot energiebesparing, duurzame energie en CO₂-reductie. Daarnaast streven wij ernaar om proactief in te spelen op nieuwe wet- en regelgeving en best practices binnen de sector te implementeren.

Continue Verbetering

Wij committeren ons aan voortdurende verbetering van zowel onze energieprestaties als ons energie- en CO₂-managementsysteem door:

- Periodieke beoordeling en bijsturing van onze energieprestaties;
- Implementatie van best practices en innovatieve energiebesparende maatregelen;
- Actieve betrokkenheid en training van medewerkers op het gebied van energiebeheer.

Met dit beleid onderstrepen wij onze inzet voor een duurzame toekomst en een verantwoorde bedrijfsvoering, waarbij we energie-efficiëntie en CO₂-reductie structureel verankeren in onze strategie en dagelijkse praktijk.

Als directie stimuleren we **continue verbetering** en ondersteunen we **bewustwording en communicatie** over duurzaamheid binnen de organisatie.

Algemene eisen

Organisatie beschrijving

Gebroeders Blokland is een familiebedrijf uit Hardinxveld-Giessendam dat actief is in projectontwikkeling en woningbouw.

Sinds de oprichting in 1977 ontwikkelt en realiseert de organisatie woningen, zorgvastgoed en recreatieprojecten, voornamelijk in Zuid-Holland en omliggende provincies. Door de combinatie van ontwikkeling en bouw beheert Gebroeders Blokland het gehele traject van initiatief tot oplevering. Voor Gebroeders Blokland zijn ontwikkeling, duurzaamheid, kwaliteit en langdurige samenwerking met vaste partners vormen belangrijke uitgangspunten binnen de bedrijfsvoering



Organisatiegrens

De hoofdentiteit Gebroeders Blokland Ontwikkeling en Bouw B.V. is gevestigd in Hardinxveld-Giessendam op het adres Moerbeij 1. Voor het opstellen van de organisatiegrens is de laterale methode toegepast. Daarnaast is als consolidatiebenadering gekozen voor operationele controle.

De volledige onderbouwing en het organogram van de organisatie is opgenomen in het document *Boundary bepaling Gebroeders Blokland*. Daarnaast zijn er recente KvK-uittreksels toegevoegd aan het dossier ter onderbouwing.

De organisatiegrens wordt op het certificaat als volgt vermeld:

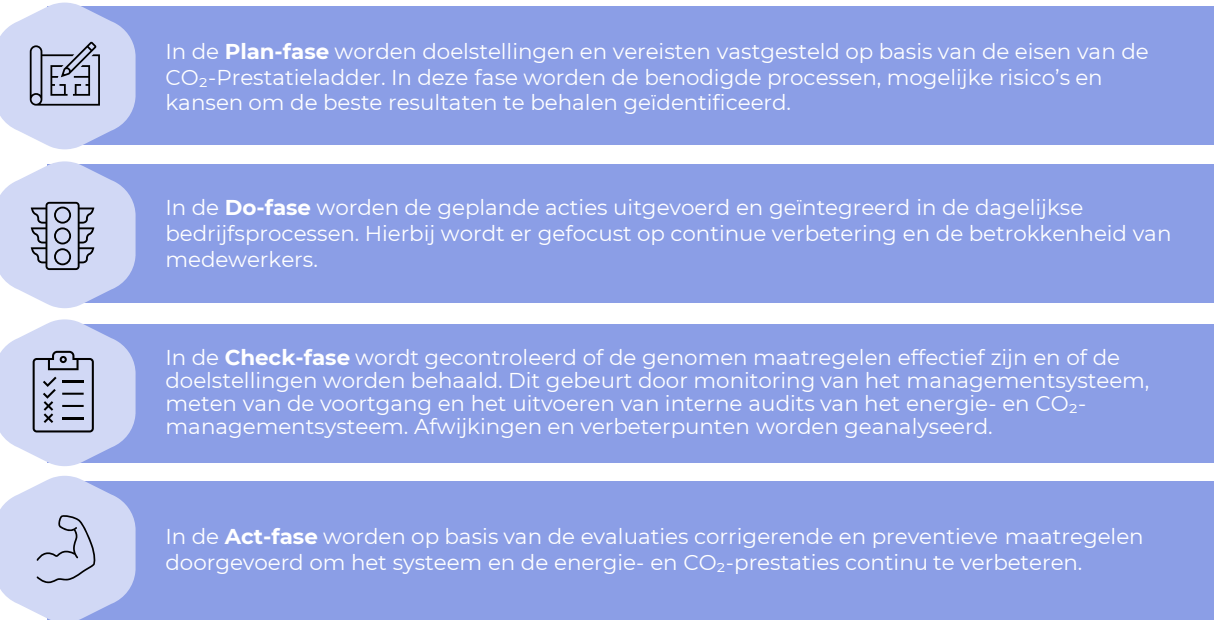
Aannemersbedrijf Gebroeders Blokland Ontwikkeling en Bouw B.V.

KvK-nummer: 23058885

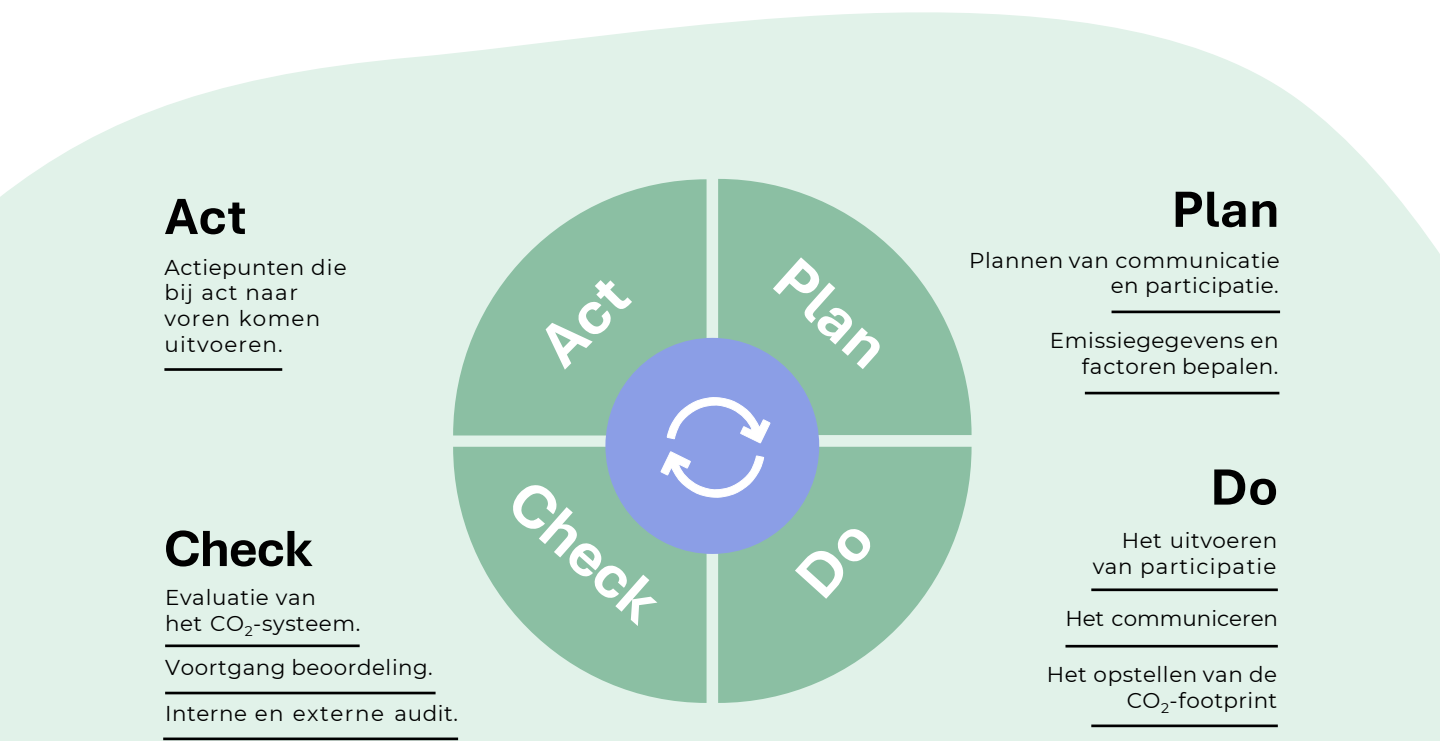
Adres: Moerbeij 5, Hardinxveld-Giessendam

Planning

Als organisatie beschikken we over een energie- en CO₂-managementsysteem om het energieverbruik te optimaliseren en de CO₂-uitstoot te verminderen. Dit systeem wordt opgezet, uitgevoerd, onderhouden en continue verbeterd volgens de Plan-Do-Check-Act (PDCA) cyclus.



In het planningsdocument is te zien op welke manier de PDCA-cyclus van de organisatie is ingericht. Door de cyclus steeds opnieuw toe te passen, blijven we het energieverbruik verbeteren en de CO₂-uitstoot verminderen, met focus op duurzaamheid en efficiëntie.



Wetgeving en risico beheer

Binnen de organisatie waarborgen we voortdurende naleving van relevante wet- en regelgeving op het gebied van CO₂-reductie en energiebesparing door:

- Actieve monitoring van wijzigingen in wetgeving, certificeringsnormen en beleidsontwikkelingen;
- Deelname aan brancheverenigingen en regelmatige afstemming met relevante instanties en toezichthouders;
- Periodieke audits en juridische controles om naleving en compliance te verzekeren.
- De organisatie heeft zicht geabonneerd op diverse nieuwsbrieven met als doel up-to-date te blijven omtrent ontwikkelingen met betrekking tot duurzaamheid en wetgeving, zijnde: RVO, Groene business club en CENSO.



Daarnaast worden risico's en kansen met betrekking tot het CO₂-managementsysteem systematisch beheerd:

- Risico's worden geïdentificeerd via interne audits, trendanalyses en risico-evaluaties;
- Kansen voor verbetering en innovatie worden actief benut, bijvoorbeeld door investeringen in duurzame energieopwekking en efficiëntere bedrijfsvoering;
- Correctieve en preventieve maatregelen worden tijdig ingezet om prestaties continu te verbeteren
- Afwijkingen geconstateerd in de interne audit worden vastgelegd in het interne auditdocument (excel). Hierin worden vervolgens de corrigerende maatregelen inclusief verantwoordelijke en planning opgenomen.
- Afwijkingen of geconstateerde verbeterpunten uit de externe audit worden opgenomen in het plan van aanpak, terug te vinden in het excel-document: CO₂-Dashboard.

Door deze gestructureerde aanpak blijven we aantoonbaar op de hoogte van wetgeving en risico's en dragen we bij aan voortdurende verbetering van onze energie- en CO₂-prestaties, in lijn met de CO₂-Prestatieladder.



CO₂-Prestatieladder project

Een project met gunningvoordeel is een project van een organisatie waarbij de CO₂-Prestatieladder een rol heeft gespeeld in de aanbesteding. Hierbij is het niet relevant of het gunningvoordeel wel of niet doorslaggevend is geweest bij het verkrijgen van de opdracht, of op welke manier de CO₂-Prestatieladder in de aanbesteding is gevraagd.

Op dit moment is er voor Gebroeders Blokland geen sprake van CO₂-Prestatieladder projecten.

Invalshoek A

Waar staan we nu? CO₂-uitstoot en energieverbruik

CO₂-Footprint scope 1 & 2

De CO₂-footprint is opgesteld in het CO₂-dashboard, conform het GHG protocol. In het dashboard is ook het kwaliteitsmanagement plan voor de verschillende emissiestromen opgenomen. In dit overzicht is per datapunt aangegeven welke onzekerheden en verbeterpunten zijn geïdentificeerd. De footprint is opgesteld aan de hand van Tank-to-Wheel emissiefactoren. Voor de Gebroeders Blokland zijn niet-CO₂ broeikasgassen niet relevant.

OVERZICHT CO ₂ -EMISSIONS, GEHELE ORGANISATIE				2025	Heel jaar
TYPE EMISSIONSTROOM SCOPE 1	AANTAL	EENHEID	CONVERSIEFACTOR (g CO ₂ per eenheid)	UITSTOOT (ton CO ₂)	
Aardgasverbruik	3.550,0	m3	1.779,0	6,3	3%
Brandstofverbruik wagenpark - benzine	46.607,2	liter	2.139,0	99,7	54%
Brandstofverbruik wagenpark - diesel	17.439,2	liter	2.462,0	42,9	23%
Totaal scope 1				148,9	
Market based					
TYPE EMISSIONSTROOM SCOPE 2	AANTAL	EENHEID	CONVERSIEFACTOR (g CO ₂ per eenheid)	UITSTOOT (ton CO ₂)	
Elektriciteitsverbruik - groene stroom	392.863	kWh	-	-	0%
Elektriciteitsverbruik - groene stroom opgewekt	49.000	kWh	-	-	0%
Elektriciteitsverbruik - teruglevering	-9.600	kWh	-	-	0%
Elektriciteitsverbruik - wagens grijs	82.545	kWh	414,0	34,2	
Totaal scope 2				34,2	
TOTALE EMISSIONS SCOPE 1 en 2				183,1	100%

Zie het CO₂-dashboard voor de berekening van de footprint, de emissiefactoren en het datakwaliteitsmanagementplan.

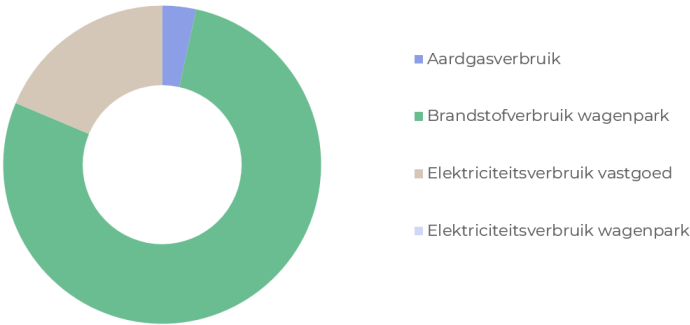
Bovenstaand is de CO₂-footprint van Gebroeders Blokland weergegeven. Hieruit blijkt dat het grootste deel van de CO₂-uitstoot afkomstig is van het wagenpark. Het benzineverbruik vormt daarbij de grootste emissiebron, gevolgd door het dieselverbruik. Daarnaast is er een aandeel elektrische voertuigen. Voor het elektriciteitsverbruik wordt reeds gebruikgemaakt van groene stroom.

Onderstaande afbeelding toont de **ingekochte stroom**, gerapporteerd conform de **location-based methode**. Hierbij wordt niet gekeken naar het type contract wat is afgesloten, maar wordt ingekochte stroom naar emissies omgerekend met de algemene emissiefactor voor het Nederlandse stroomnet.

Location based				
TYPE EMISSIONSTROOM SCOPE 2	AANTAL	EENHEID	CONVERSIEFACTOR (g CO ₂ per eenheid)	UITSTOOT (ton CO ₂)
Elektriciteitsverbruik - gridmix (NL)	475.408	kWh	268	127,4
Totaal scope 2				127,4

CO₂-footprint Scope 1 & 2

2025
Heel jaar



Scope 3

In het scope 3-overzicht komt duidelijk naar voren dat twee categorieën gezamenlijk verantwoordelijk zijn voor een aanzienlijk aandeel in de totale uitstoot van Gebroeders Blokland, namelijk het gebruik van verkochte producten en aangekochte goederen en diensten. Deze categorieën vormen daarmee belangrijke aandachtsgebieden binnen de scope 3-emissies.

De uitstoot van verkochte producten kan per rapportage jaar aanzienlijk variëren. Dit komt doordat deze emissies jaarlijks worden berekend op basis van de opgeleverde projecten. Doordat de aard, omvang en samenstelling van deze projecten per jaar kunnen verschillen, kan dit leiden tot schommelingen in de gerapporteerde uitstoot binnen deze categorie. Voor de categorie aangekochte goederen en diensten wordt daarentegen verwacht dat de gerapporteerde uitstoot in de komende jaren een dalende trend zal laten zien. Deze ontwikkeling hangt samen met een toenemend inzicht in de scope 3-emissies en een verbetering van de datakwaliteit.

De totale scope 3 uitstoot is verantwoordelijk voor het grootste deel van de organisatie brede uitstoot.

Scope 3	2025
	UITSTOOT (ton CO2)
Aangekochte goederen en diensten	32.522,2
Brandstof en energie gerelateerde activiteiten (niet in scope 1 of 2)	52,5
Upstream transport en distributie	31,2
Productieafval	10,1
Zakelijk reizen	55,5
Upstream geleaste activa	169,9
Totaal Upstream	32.841,42
Downstream transport en distributie	
Ver- of bewerken van verkochte producten	
Gebruik van verkochte producten	11.891,43
End-of-life verwerking van verkochte producten	
Downstream geleaste activa	
Franchisehouders	
Investerings	
Totaal Downstream	11.891,43
TOTALE EMISSIES SCOPE 3	44.732,85

Niet CO2-broeikasgassen

Sinds de introductie van Handboek 4.0 van de CO₂-Prestatieladder moet een organisatie beoordelen of naast CO₂ ook andere broeikasgassen een materiële bijdrage leveren aan de emissievoetafdruk. Deze niet-CO₂-broeikasgassen omvatten de gassen: methaan (CH₄), lachgas (N₂O), HFK's (HFC's), PFK's (PFC's), zwavelhexafluoride (SF₆) en stikstoftrifluoride (NF₃). Wanneer deze emissies relevant zijn, moeten deze worden omgerekend naar CO₂-equivalenten (CO₂-eq), zodat deze kunnen worden opgenomen in de CO₂-voetafdruk.

Voor Gebroeders Blokland is beoordeeld dat emissies van niet-CO₂-broeikasgassen niet van toepassing zijn. Daarom worden in de CO₂-footprint uitsluitend de relevante CO₂-emissies gerapporteerd.

Energiebalans

In 2025 bedroeg het totale energieverbruik van Gebroeders Blokland ca. 4.057 GJ.

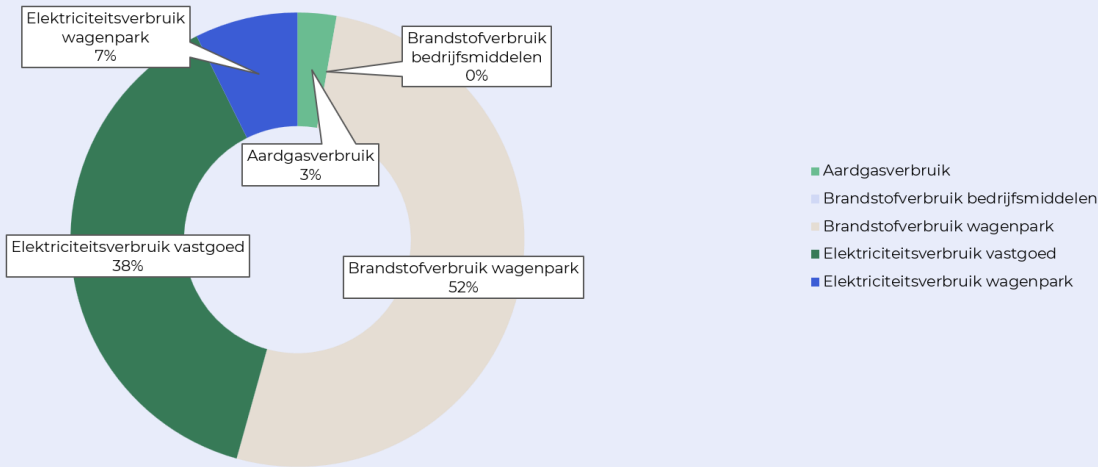
Het grootste deel van het energieverbruik bestaat uit brandstoffen voor het wagenpark en elektriciteitsverbruik. Het benzineverbruik van het wagenpark vormt met 1.459 GJ (36%) de grootste energiepost. Daarnaast zijn het elektriciteitsverbruik op groene stroom (1.414 GJ, 35%) en het verbruik van diesel (626 GJ, 15%) belangrijke posten binnen het totale energieverbruik.

Het aardgasverbruik is met 112 GJ beperkt en vertegenwoordigt slechts 3% van het totale energieverbruik. De grootste kansen voor energievermindering liggen binnen het wagenpark en het stroomverbruik van Gebroeders Blokland.

OVERZICHT ENERGIE VERBRUIK GEHELE ORGANISATIE				2025	Heel jaar
TYPE EMISSIESTROOM SCOPE 1	AANTAL	EENHEID	Conversiefactor (GJ per eenheid)	GJ	
Aardgasverbruik	3.550,00	m3	0,0317	112,36	3%
Brandstofverbruik wagenpark - benzine	46.607,22	liter	0,03131	1.459,27	36%
Brandstofverbruik wagenpark - diesel	17.439,18	liter	0,0359	626,07	15%
				Totaal scope 1	2.197,70
Market based					
TYPE EMISSIESTROOM SCOPE 2	AANTAL	EENHEID	Conversiefactor (GJ per eenheid)	GJ	
Elektriciteitsverbruik - groene stroom	392.863,00	kWh	0,0036	1.414,31	35%
Elektriciteitsverbruik - groene stroom opgewekt	49.000,00	kWh	0,0036	176,40	4%
Elektriciteitsverbruik - teruglevering	-9.600,00	kWh	0,0036	-34,56	-1%
Elektriciteitsverbruik - wagens grijs	82.544,90	kWh	0,0036	297,16	7%
				Totaal scope 2	1.853,31
				TOTAAL ENERGIEVERBRUIK IN GIGAJOULE	4.051,00 100%

Energiebalans

2025
Heel jaar



Energiebeoordeling

Een belangrijk onderdeel van het energieplan is om duidelijk te maken waar de meeste energie wordt verbruikt. Daarom is onderzocht welke processen en activiteiten binnen de organisatie de grootste invloed hebben op het energieverbruik en de CO₂-uitstoot. Met deze informatie kijken we waar verbeteringen doorgevoerd kunnen worden voor het optimaliseren van ons energieverbruik.

De emissiestromen die in rapportagejaar gezamenlijk verantwoordelijk zijn voor ten minste 80% van het energieverbruik binnen de organisatie zijn:

- Brandstofverbruik wagenpark
- Elektriciteitsverbruik



Elektriciteitsverbruik

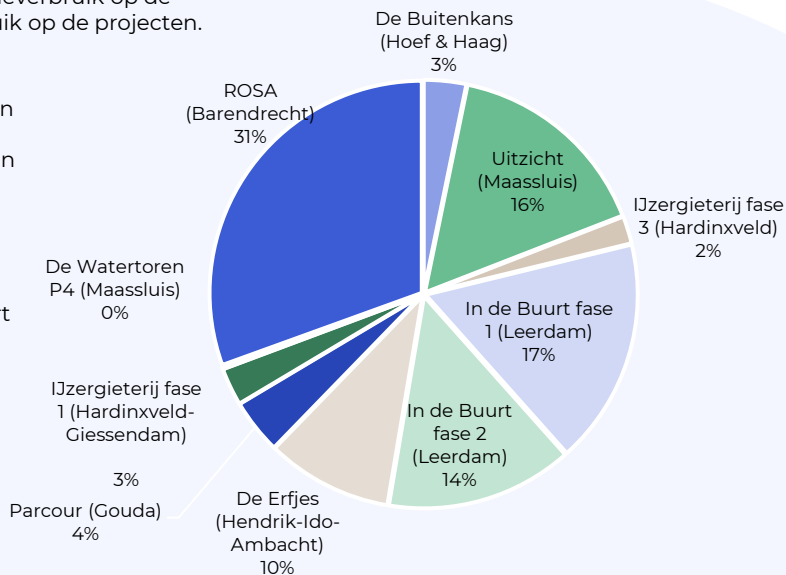
Het elektriciteitsverbruik van Gebroeders Blokland bestaat uit twee onderdelen. Enerzijds het eigen energieverbruik op de kantoorlocatie, anderzijds het energieverbruik op de projecten.

Elektriciteitsverbruik Projecten

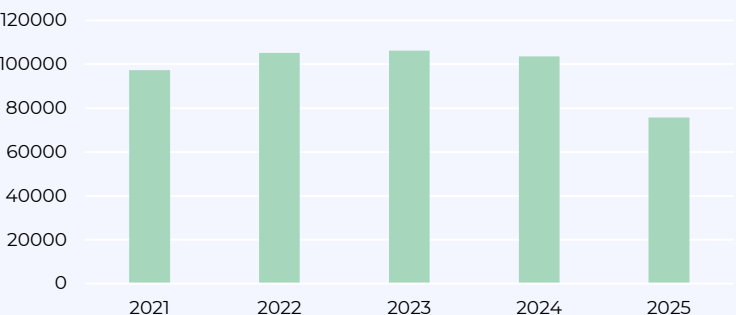
In 2025 bedroeg het elektriciteitsverbruik van de projecten van Gebroeders Blokland in totaal 296.650 kWh. Het grootste aandeel van dit verbruik is afkomstig van ROSA in Barendrecht, gevolgd door In de Buurt in Leerdam en Uitzicht in Maassluis.

ROSA omvat de realisatie van 65 appartementen en 60 woningen. In de Buurt bestaat uit 72 woningen en Uitzicht uit 28 woningen. Door de omvang en looptijd van deze projecten ligt het energieverbruik hier hoger dan bij de overige projecten. Tegelijkertijd wordt binnen deze nieuwbouwprojecten rekening gehouden met energiezuinige bouwmethoden en duurzame voorzieningen, waardoor wordt bijgedragen aan de toekomstige energieprestatie van de woningen.

kWh per project



kWh verbruik – Projecten per jaar



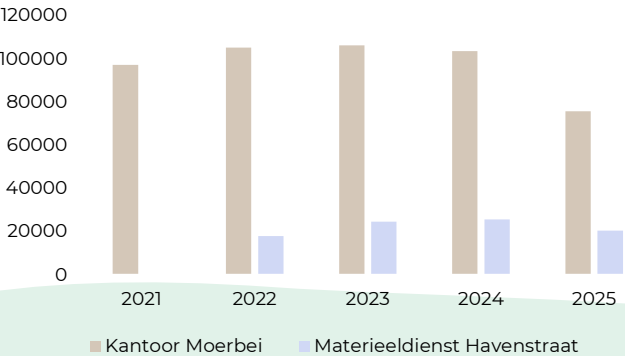
Links is het verbruik van de verschillende projecten per jaar zichtbaar. Dit kan uiteenlopen doordat de aard en omvang van de opdrachten verschillen en sterk afhankelijk zijn van de wensen van de opdrachtgever. Het verbruik in 2025 is lager dan andere jaren. Echter is het aantal projecten in 2025 ook lager dan dat van andere jaren.

Elektriciteitsverbruik Kantoor & Materieeldienst

Naast het elektriciteitsverbruik tijdens de projecten wordt er ook op de Kantoorlocatie van Gebroeders Blokland en door de Materieeldienst elektriciteit verbruikt. Ten opzichte van 2024 is er in 2025 een afname van het elektra verbruik van de kantoorlocatie van 26,9%. Hierbij is de belangrijkste ontwikkeling dat de zonnepanelen vanaf augustus 2024 in werking zijn gesteld. Ook de materieeldienst heeft een afname van 19,9% in 2025 ten opzichte van 2024.



kWh verbruik kantoor & materieeldienst



Brandstofverbruik wagenpark

Het wagenpark van Gebroeders Blokland is als volgt opgesteld:

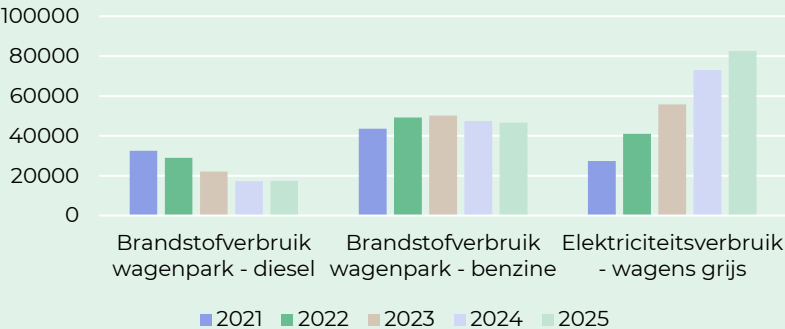
Voertuigtype en aandrijving	Aantal
Elektrische personenauto's	16
Hybride personenauto's	13
Benzine personenauto's	20
Diesel bedrijfsauto's	15

De personenauto's van Gebroeders Blokland zijn voor een groot deel geëlektrificeerd. Inmiddels beschikt 59% van de personenauto's over een elektrische of hybride aandrijving. De overige personenauto's rijden op benzine. De gemiddelde geregistreerde uitstoot van deze benzineauto's bedraagt 134 gram CO₂ per kilometer.

Daarnaast bestaat het wagenpark uit 15 bedrijfsauto's. Deze voertuigen hebben een gemiddelde uitstoot van 179 gram CO₂ per kilometer.

In onderstaande brandstofverdeling is de verduurzaming van het wagenpark duidelijk zichtbaar. Door de toenemende inzet van elektrische voertuigen neemt het elektriciteitsverbruik toe, terwijl het verbruik van benzine en diesel geleidelijk afneemt. Daardoor daalt

Brandstof soort per jaar (L)



Conclusies & aanbevelingen



Uit de energiebeoordeling blijkt dat het brandstofverbruik van het wagenpark en het elektriciteitsverbruik de grootste energieverbruikers binnen Gebroeders Blokland zijn. De verduurzaming van het wagenpark is al duidelijk zichtbaar. Inmiddels is een groot deel van de personenauto's geëlektrificeerd, waardoor het elektriciteitsverbruik toeneemt terwijl het verbruik van benzine en diesel afneemt. Ook het elektriciteitsverbruik van kantoor en materieeldienst laat in 2025 een daling zien ten opzichte van eerdere jaren. De ingebruikname van zonnepanelen heeft hier positief aan bijgedragen. Daarnaast wordt binnen projecten steeds meer aandacht besteed aan energiezuinige installaties en duurzame voorzieningen.

Op basis van de energiebeoordeling worden de volgende aanbevelingen gedaan:

- Het verder elektrificeren van het wagenpark om het brandstofverbruik en de bijbehorende CO₂-uitstoot verder te verminderen.
- Het onderzoeken van de mogelijkheden voor de inzet van HVO100 voor voertuigen en materieel die nog niet geëlektrificeerd kunnen worden.
- Het actief monitoren van het elektriciteitsverbruik op projectniveau om afwijkingen en besparingskansen tijdig te signaleren.
- Het blijven toepassen van energiezuinige installaties en duurzame voorzieningen binnen nieuwe projecten.
- Het onderzoeken van aanvullende lokale energieopwekking, zoals uitbreiding van zonnepanelen en eventuele batterijopslag, om het eigen elektriciteitsverbruik verder te verduurzamen.
- Het periodiek evalueren van de gerealiseerde besparingen zodat maatregelen waar nodig kunnen worden bijgestuurd.

Flexibiliteit van het energiesysteem & Overige Beïnvloedbare Emissies



In de context van de energietransitie speelt flexibiliteit in het energiesysteem een steeds belangrijkere rol. Door de toename van variabele hernieuwbare energiebronnen wordt het noodzakelijk om vraag en aanbod beter op elkaar af te stemmen.

Daarom hebben wij expliciete aandacht voor de rol die organisaties spelen in het vergroten van deze systeemflexibiliteit.

Daarnaast verdienen de Overige Beïnvloedbare Emissies (OBE's) nadrukkelijk aandacht, omdat ook deze emissies vaak beïnvloedbaar zijn via keuzes in tijdstip, locatie of type energiegebruik. Door dit inzicht kunnen wij gericht bijdragen aan een stabiel en klimaatvriendelijk energiesysteem.

Flexibiliteit van het energiesysteem

Volgens de capaciteitskaart van Netbeheer Nederland blijkt dat:

✓ Vestiging Hardinxveld-Giessendam (Zuid-Holland):

zich bevindt in een regio met een tekort aan transportcapaciteit en een wachtrij voor netaansluitingen.

Om bij te dragen aan een stabiel en flexibeler energiesysteem, overwegen we maatregelen als:

a. Slim energiegebruik en laadbeheer

Door elektrische voertuigen vooral op te laden tijdens momenten van lage netbelasting of hoge zonnepopbrengst (bijvoorbeeld overdag tijdens werktijden), kan het verbruik beter worden afgestemd op beschikbaarheid.

b. Zonnepanelen & windwakkels

Gebroeders Blokland maken gebruik van zowel zonnepanelen als windwakkels, om zo duurzame hernieuwbare energie op te wekken. Hierbij wordt ook onderzocht of deze opwek in de toekomst kan worden uitgebreid. Hierbij wordt in de toekomst ook gekeken naar de mogelijkheden om energie op te slaan.

c. Aangesloten bij het energiecollectief

Met dit collectief wordt onderzocht of het industrieterrein geschikt is voor een gezamenlijke energieaansluiting. Hierbij kan opgewekte energie onderling verdeeld worden.

OBE's

OBE's zijn broeikasgasemissies die niet binnen de standaard indeling van het Greenhouse Gas (GHG) Protocol vallen (scope 1, 2 en 3), maar waar een organisatie wel invloed op kan uitoefenen. Om in kaart te brengen waar de Gebroeders Blokland invloed kan uitoefenen, is de OBE vragenlijst doorlopen. Hieruit blijkt de aanwezigheid van de volgende OBE's:

(Potentiële) vermeden emissies:

Bij de ontwikkeling van projecten kan er worden gekeken naar maatregelen die in de gebruiksfase of bouwphase van de projecten vermeden emissies realiseren. Denk hierbij aan mogelijk hergebruik van materialen, of slim omgaan met energiesystemen.

Echter moet er worden voldaan aan de eisen van de opdrachtgever waardoor de rol van de opdrachtgever belangrijk is in de mate vermeden emissies.

Biogene emissies

Biogene emissies zijn niet relevant voor de Gebroeders Blokland. Wanneer er HVO ingekocht wordt zal deze categorie wel relevant worden.

CO₂-verwijderingen

CO₂-verwijderingen zijn niet relevant voor de Gebroeders Blokland

Bedrijfsactiviteiten

Gezien de aard en schaal van de organisatie is besloten dat één overkoepelende waardeketen representatief is voor de gehele organisatie. Voor de CSRD is dezelfde waardeketen aangehouden. Dit houdt in dat er geen onderverdeling nodig is tussen verschillende divisies of afdelingen. De keten waar Gebr. Blokland deel van uitmaakt is onderverdeeld in upstream (inkoop), de eigen activiteiten en downstream (producten en diensten). Binnen de eigen processen is onderscheid gemaakt tussen hoofd- en ondersteunende processen.



Gebroeders Blokland
De waardeketenanalyse brengt inzicht in de belangrijkste CO₂-emissiebronnen binnen de keten van Gebroeders Blokland en identificeert waar de grootste reductiekansen liggen binnen upstream-, eigen en downstreamactiviteiten.

De bedrijfsactiviteiten zijn onderwerp voor de waardeketenanalyse en strategie van de organisatie.

Voor de belangrijkste organisatieactiviteiten is een waardeketenanalyse uitgevoerd. Hierin is gekeken naar de combinatie van alle upstream en downstream activiteiten die verbonden zijn aan de betreffende organisatieactiviteit. Daarbij zijn de CO₂-emmissies van de waardeketen geïnventariseerd en geanalyseerd. Op basis hiervan is gekeken waar mogelijkheden voor CO₂-reductie liggen en welke waardeketenpartners daarvoor relevant zijn.

Waardeketenanalyse

De waardeketen van Gebr. Blokland bestaat uit upstream activiteiten, eigen processen en downstream activiteiten. In de upstream fase bevinden zich onder meer locaties, bouwmaterialen, onderaannemers, materieel, externe inhuur, energievoorzieningen voor bouwplaatsen, het wagenpark en afvalverwerking. Binnen de eigen processen worden de hoofdactiviteiten, zoals projectontwikkeling, voorbereiding, realisatie en strategische inkoop, ondersteund door afdelingen zoals HR, ICT, KAM, facilitair management en de materieeldienst. Downstream richt de organisatie zich op de ontwikkeling en realisatie van woningen, commercieel vastgoed, utiliteitsbouw en projectontwikkeling. Deze waardeketen geeft inzicht in de belangrijkste activiteiten en ketenpartners die bijdragen aan de uitvoering van projecten en vormt de basis voor het identificeren van de meest relevante CO₂-emissiebronnen en reductiekansen binnen de keten van Gebr. Blokland.

Waardeketen

Waardeketen Gebr. Blokland		
Upstream	Eigen processen	Downstream
• Locaties • Bouw materialen • Onderaannemers • Materieel • Advies en dienstverlening • Externe inhuur personeel • Financiële middelen • Energie bouwplaats • Wagenpark • Afvalwerking Faciliteiten • Vestigingen • Schoonmaak • Gas, elektra, water • Kantoorbenodigdheden	Hoofdprocessen • Product-ontwikkeling • Realisatie • Project-ontwikkeling • Concept-ontwikkeling • Voorbereiding • Verkoop • Marketing & communicatie • Strategische inkoop Ondersteunende processen HR, finance, ICT en BI, KAM en duurzaamheid, directievoering, facilitair management, materieeldienst	Woningen • Permanent • Zorgwoningen • Recreatief Commercieel vastgoed Utiliteitsbouw Projectontwikkeling Locaties

Waardeketen

Als onderdeel van de waardeketenanalyse is gekeken welke ketenpartners worden geclassificeerd als 'directe relaties'. De totale uitwerking van deze lijst is opgenomen in het CO₂-Dashboard. Dit overzicht bevat zowel upstream als downstream relaties. Daarnaast is ook per directe relatie bepaald hoeveel emissies uit de keten aan hen wordt gealloceerd.

Hieronder worden de belangrijkste directe relaties uitgelicht waarbij huidige en/of toekomstige samenwerkingen kunnen leiden tot verdere reducties in de gezamenlijke waardeketen.



Ketenpartner 1: Breman Zuid B.V.

Breman Zuid B.V. verzorgt installatietechnische werkzaamheden binnen projecten van Gebroeders Blokland. De activiteiten omvatten onder andere technische installaties, pompsystemen en voorzieningen voor de openbare ruimte. De samenwerking heeft invloed op de CO₂-uitstoot binnen de keten door materiaalgebruik, transportbewegingen en de uitvoering van werkzaamheden. Door gezamenlijk te sturen op duurzame oplossingen, efficiënt transport en emissiearme uitvoeringsmethoden kan verdere CO₂-reductie worden gerealiseerd.

Ketenpartner 2: De Jong & Van Aartrijk

De Jong & Van Aartrijk is een leverancier van ramen, deuren en gevelelementen voor de projecten van Gebroeders Blokland. De belangrijkste emissiebronnen binnen deze samenwerking zijn het gebruik van materieel, transport en de toepassing van materialen. Door in te zetten op efficiënte werkprocessen, emissiearm materieel en een optimale logistieke planning kunnen de CO₂-emissies binnen de keten worden verminderd.

Ketenpartner 3: Van Muijen Betonbouw

Van Muijen Betonbouw levert betonconstructies en betonproducten voor projecten van Gebroeders Blokland. De productie en toepassing van beton vormen een belangrijke bron van CO₂-uitstoot binnen de keten. Door te kiezen voor beton met een lagere milieu-impact, het gebruik van circulaire grondstoffen te stimuleren en transportstromen te optimaliseren, kunnen substantiële reducties van CO₂-uitstoot worden bereikt. Daarnaast kan het opzetten van een efficiënte planning bijdragen aan minder emissies.

Reductiemogelijkheden

In de waardeketenanalyse is gekeken naar de reductiemogelijkheden die toegepast kunnen worden. Deze maatregelen zijn opgenomen in het plan van aanpak. Daarnaast zijn mogelijke strategieën geïnventariseerd voor de middellange termijn. De gekozen strategieën worden verder toegelicht bij invalshoek B.

Minder afval binnen de waardeketen:

Gebroeders Blokland streeft naar het verminderen van de totale hoeveelheid afval die vrijkomt bij de werkzaamheden en het verhogen van het scheidingspercentage. Hiervoor worden afvalstromen beter gescheiden en actief gemonitord. Als doel is gesteld om het scheidingspercentage te verhogen naar 40%. Daarnaast is voor een specifieke afvalstroom een gericht verbeterplan opgesteld, waarmee verdere afvalreductie en betere verwerking worden gerealiseerd.

Toepassen van groen beton op langere termijn:

Gebroeders Blokland onderzoekt de mogelijkheden om in de toekomst vaker gebruik te maken van groen beton en andere CO₂-arme betonproducten. Deze maatregel is gericht op het verlagen van de CO₂-uitstoot die samenhangt met de inkoop en toepassing van bouwmaterialen. Omdat de beschikbaarheid, technische toepasbaarheid en marktomstandigheden nog in ontwikkeling zijn, wordt de maatregel momenteel nog niet concreet ingevoerd. Wel wordt de ontwikkeling van duurzame betonalternatieven gevolgd en meegenomen in toekomstige projecten en investeringsbeslissingen.

Verminderen van transport:

Gebroeders Blokland wil het aantal transportbewegingen verminderen door transportstromen beter te plannen en waar mogelijk te clusteren. De focus ligt hierbij voornamelijk op transport voor Lock Transport en in mindere mate voor Breman. Door leveringen en afvoerbewegingen efficiënter te organiseren, kan het brandstofverbruik en de bijbehorende CO₂-uitstoot worden verlaagd. Het concrete plan van aanpak wordt momenteel nog verder uitgewerkt, waarbij wordt onderzocht welke maatregelen het grootste effect hebben op het terugdringen van transportkilometers.

Invalshoek B

Van inzicht naar reductie: onze doelstellingen en actieplan

Algemene uitleg strategie

Gebroeders Blokland richt zich op het verminderen van de CO₂-uitstoot door het stapsgewijs elektrificeren van het personenwagenpark en het vervangen van fossiele diesel door HVO100. Daarnaast wordt onderzocht of een carport met zonnepanelen en batterijopslag kan worden gerealiseerd om het aandeel eigen duurzame energie te vergroten en de impact van netcongestie te beperken. Met deze maatregelen werkt de organisatie toe naar een lager gebruik van fossiele brandstoffen, een verdere verduurzaming van de bedrijfsvoering en een structurele verlaging van de CO₂-uitstoot en het energieverbruik.

Om hier te komen hebben we een korte- en middellange termijn strategie met bijbehorende maatregelen.



Korte termijn

Korte termijn CO₂ doelstellingen:

Voor de korte termijn is er een CO₂-doelstelling opgesteld. De kortetermijndoelstelling is een resultante van de besparing van de maatregelen vanuit het plan van aanpak. Om de voortgang te kunnen monitoren is de hoofddoelstelling onderverdeeld in subdoelstellingen per scope.

Gebroeders Blokland wil in 2028 de scope 1 & 2 uitstoot met 24% verminderen ten opzichte van 2025

Subdoelstellingen CO₂ korte termijn

Scope 1	In 2028 een reductie van 44% vergeleken met 2025
Scope 2	In 2028 een toename van 66% vergeleken met 2025
Scope 3	In 2028 een reductie van 11,2% vergeleken met 2025

Korte termijn energie doelstellingen

Voor de korte termijn zijn er ook energiedoelstellingen opgesteld, die net zoals de CO₂-doelstelling voortkomen vanuit de maatregelen in het plan van aanpak. Naast de energie hoofddoelstelling zijn er ook diverse energie subdoelstellingen opgesteld.

Gebroeders Blokland wil in 2028 het energieverbruik met 7% verminderen ten opzichte van 2025

Subdoelstellingen energie korte termijn

Zelf energie opwekken:	Onderzoeken of een nieuwe carport met zonnepanelen mogelijk is, ook met bedrijventerrein Moerbeij onderzoeken hoe het hele bedrijventerrein energieneutraal kan worden.
Energieopslag:	Bij eventuele uitbreiding van opwek mogelijkheden onderzoeken of een accu/batterij mogelijk is.
Gebruik van duurzame energie:	100% Nederlandse groene stroom blijven gebruiken voor het kantoor



Korte termijn strategie

De korte termijnstrategie richt zich op het realiseren van snel haalbare verbeteringen binnen de eigen organisatie. Hierbij ligt de nadruk op het benutten van zogenaamd 'laaghangend fruit'. Met korte termijn wordt expliciet gestuurd op een **termijn van 1 – 3 jaar**. In dit geval de periode 2025 tot en met 2028. Tegelijkertijd wordt er extern gekeken naar mogelijkheden om de kwaliteit van beschikbare data te verbeteren.

Deze gerichte aanpak op de korte termijn vormt de basis voor de langetermijnstrategie.

Plan van aanpak

Het plan van aanpak op de korte termijn (1 – 3 jaar) richt zich met concrete maatregelen voornamelijk op scope 1 en 2. Maatregelen kunnen bijdragen aan minder uitstoot, een lager energieverbruik en/of een bijdrage aan een flexibeler energiesysteem. Daarnaast zijn sommige maatregelen bedoeld als voorbereidende acties, die bijdragen aan het plan van aanpak voor de middellange termijn. Hieronder zijn de belangrijkste maatregelen opgenomen:



Elektrificatie personenwagens: Gebroeders Blokland zet de komende jaren in op de verdere elektrificatie van het personenwagenpark. Op basis van de huidige lease- en contractgegevens kunnen naar verwachting vijftien benzine- en hybride personenwagens uiterlijk medio 2028 worden vervangen door volledig elektrische alternatieven.

Inzetten HVO100: Gebroeders Blokland is voornemens om HVO100 in te zetten als vervanger van fossiele diesel. Uitgaande van de huidige plannen wordt ingeschat dat eind 2028 circa 50% van het dieselverbruik is vervangen door HVO100.



Onderzoeken uitbreiding energieopwekking en energieopslag: Gebroeders Blokland onderzoekt de mogelijkheden voor het realiseren van een carport met zonnepanelen op het bedrijfsterrein. Daarnaast wordt gekeken of de inzet van een batterijopslagsysteem technisch en financieel haalbaar is.

Collectief energieneutraal bedrijventerrein: Bij bedrijventerrein Moerbeij wordt momenteel gewerkt aan een plan om het bedrijventerrein energieneutraal te maken. Hierbij wordt het verbruik, de opwek en mogelijke opslag van de verschillende organisaties op elkaar afgestemd.



Verbeteren datakwaliteit scope 3: Gebroeders Blokland wordt momenteel onderdeel van de BAM-groep. Vanuit de BAM zijn richtlijnen opgesteld voor het verbeteren van scope 3 data. Hierbij wordt gestuurd op hoeveelheden van materiaalsoorten, in plaats van een analyse gebaseerd op geldbedragen.

Middellange termijn

Middellange termijn CO₂-doelstellingen

De doelstelling voor de middellange termijn (5-10 jaar) is van toepassing op de belangrijkste activiteiten (50%) van Gebroeders Blokland. Om rekening te houden met (inter)nationaal beleid en wetenschappelijk onderbouwde reductiepaden is er bij het opstellen van de doelstellingen voor de middellange termijn gekeken naar de absolute reductie richtlijnen van SBTi. Om de voortgang te kunnen monitoren is de hoofddoelstelling onderverdeeld in aparte subdoelstellingen per scope.

Gebroeders Blokland wil in 2035 de uitstoot in scope 1 & 2 met 63% verminderen ten opzichte van 2025

Subdoelstellingen CO₂ middellange termijn

Scope 1	63% reductie in 2035 vergeleken met 2025
Scope 2	63% reductie in 2035 vergeleken met 2025
Scope 3	37,5% reductie in 2035 vergeleken met 2025

Middellange termijn energie doelstellingen

Voor de middellange termijn (5-10 jaar) zijn er ook energiedoelstellingen opgesteld. Naast de energie hoofddoelstelling zijn er ook diverse energie subdoelstellingen opgesteld.

Gebroeders Blokland wil in 2035 het energieverbruik met 21,2% verminderen ten opzichte van 2025

Subdoelstellingen energie middellange termijn

Zelf energie opwekken:	Gebroeders Blokland wil in 2035 volledig energieneutraal zijn. Ook neemt Gebroeders Blokland deel aan een energiecollectief, waar gewerkt wordt aan een energieneutraal bedrijventerrein.
Energieopslag:	Op dit moment is er geen middellangetermijn doelstelling voor het opslaan van energie.
Gebruik van duurzame energie:	Gebroeders Blokland wil in 2035 volledig energieneutraal zijn.

Verantwoording doelstellingen

Bij het opstellen van de doelstelling is rekening gehouden met:

1. hoe de doelstelling zich verhoudt tot nationaal of internationaal overheidsbeleid voor de organisatieactiviteit(en)/sector voor de tussenliggende jaren tot uiterlijk 2050;
2. hoe de doelstelling voortbouwt op ambitieuze sectorafspraken en/of wetenschappelijk onderbouwde reductiepaden (als van toepassing);
3. hoe de doelstelling verbonden is met door de sector geaccepteerde verwachtingen voor Technology Readiness Levels (TRL's) van relevante technieken;
4. hoe de organisatie de feedback van de externe belanghebbenden van 2.D.4 heeft meegenomen;
5. of de doelstelling extern gevalideerd is door een onafhankelijke internationaal erkende derde partij (bijv. SBTi) en wat hiervan de uitkomst was.
6. Link met lange termijn doelen/maatregelen (bijv. voorbereidende actie)





Strategie middellange termijn

Op middellange termijn richt Gebroeders Blokland zich op structurele verduurzaming van de eigen bedrijfsvoering en de waardeketen. Hierbij wordt ingezet op thema's als een volledig geïntegreerd CO₂-managementsysteem, circulariteit en ketensamenwerking. Dit wordt vertaald in het plan van aanpak, wat terug te vinden is op de volgende pagina. Onderstaand worden de drie pijlers van de strategie omschreven.

De strategie voor het behalen van de doelstelling bestaat binnen de organisatie uit:

1.

Integratie strategie

De integratiestrategie van Gebroeders Blokland richt zich vooral op een goede aansluiting op de BAM Groep en het voldoen aan de CSRD-eisen. Daarbij worden duurzaamheidsdata, CO₂-registratie en rapportages steeds verder geharmoniseerd, zodat er op een consistente en betrouwbare manier kan worden gerapporteerd. De overname door BAM biedt daarbij de kans om werkwijzen, governance en compliance-processen beter op elkaar af te stemmen. Het doel is om zowel de processen van de CO₂-prestatieladder als de te nemen maatregelen meer en meer te integreren in de organisatie.

2.

Innovatie strategie

De innovatiestrategie van Gebroeders Blokland is gericht op het verkennen en toepassen van nieuwe oplossingen die bijdragen aan een duurzamere bouwketen. De focus ligt daarbij vooral op ontwikkelingen in bouwmaterialen, zoals materialen met een lagere CO₂-uitstoot, hergebruik van grondstoffen en circulaire toepassingen. Door deze innovaties actief te volgen en waar mogelijk toe te passen, wil Gebroeders Blokland de milieu-impact van projecten verder verlagen en inspelen op toekomstige eisen vanuit de markt en wetgeving.

3.

Samenwerking strategie

De samenwerkingsstrategie richt zich op het verduurzamen van de keten door actief samen te werken met leveranciers, onderaannemers en andere ketenpartners. Samen wordt gekeken naar mogelijkheden om CO₂-uitstoot te verlagen, duurzamere materialen toe te passen en circulaire oplossingen te ontwikkelen. Door kennis, innovaties en praktijkervaring te delen, ontstaan kansen om sneller stappen te zetten richting gezamenlijke duurzaamheidsdoelstellingen. Hierbij ligt de focus op een open samenwerking waarin continue verbetering centraal staat.

Plan van aanpak middellange termijn

Conform het handboek wordt de **middellange termijn** gezien als 5 tot 10 jaar. Het plan van aanpak voor de middellange termijn van Gebroeders Blokland richt zich op complexere maatregelen om de eigen organisatie en de keten als geheel te verduurzamen.

Hieronder staan een aantal van de belangrijkste maatregelen opgenomen. Het complete plan van aanpak, wat ook voor de CSRD wordt gebruikt, is opgenomen in het excel-document: *Ambitie Gebroeders Blokland*.



Diesel 100% vervangen door HVO100 op de bouwplaats:

Richting 2030 streeft Gebroeders Blokland naar 100% vervanging van diesel door HVO100. Dit geldt voor het eigen verbruik, maar ook voor de verbruiken van onderaannemers. Deze maatregel geldt voor het brandstofverbruik wat nog niet kan worden vervangen door elektrische alternatieven.

Toepassing van biobased bouwmaterialen:

Gebroeders Blokland onderzoekt de mogelijkheden om op middellange termijn vaker gebruik te maken van biobased bouwmaterialen in projecten. Door materialen met een lagere milieu-impact en een hernieuwbare oorsprong toe te passen, kan de CO₂-uitstoot die samenhangt met de inkoop van materialen worden verminderd. De concrete toepassing is afhankelijk van technische, financiële en marktontwikkelingen, waardoor de maatregel momenteel nog in de verkennende fase zit. Ontwikkelingen op het gebied van biobased bouwen worden actief gevolgd, zodat kansen in toekomstige projecten kunnen worden benut.



Berekenen van CO₂-uitstoot per opgeleverde woning:

Gebroeders Blokland gaat de CO₂-uitstoot per gerealiseerde woning inzichtelijk maken en hierover rapporteren aan BAM. Door de uitstoot van toegepaste materialen en werkzaamheden op projectniveau beter te monitoren, ontstaat meer inzicht in de bijdrage van verkochte woningen aan de totale ketenemissies. Deze informatie wordt gebruikt om samen met BAM mogelijkheden voor verdere verduurzaming te identificeren en de CO₂-uitstoot binnen de scope 3-categorie gebruik van verkochte producten verder te reduceren.

Ontwerpen voor demontage en hergebruik:

Gebroeders Blokland wil bij toekomstige projecten meer aandacht besteden aan demontabel ontwerpen. Door constructies en onderdelen zo te ontwerpen dat zij eenvoudig kunnen worden gedemonteerd, ontstaat meer ruimte voor hergebruik van materialen en grondstoffen aan het einde van de levensduur. Hiermee wordt de circulaire inzet van materialen bevorderd en kan de milieubelasting van projecten worden verminderd. De maatregel heeft een middellange tot lange termijn focus en wordt de komende jaren verder verkend en waar mogelijk geïntegreerd in ontwerp- en uitvoeringsprocessen.



SWOT Middellange termijn strategie

Sterktes

De sterktes van de van (innovatie)strategie zijn:

Duidelijke langetermijnvisie: Het doel om in 2035 energieneutraal te zijn geeft richting en focus aan duurzaamheidsmaatregelen.

Betrokken leiderschap: Het management ondersteunt actief de energietransitie en maakt middelen vrij voor duurzame investeringen.

Toegang tot data en emissie-inzicht: Er is goed inzicht in energieverbruik en CO₂-uitstoot, waardoor reductiemaatregelen effectief kunnen worden gemonitord.

Innovatief vermogen: De organisatie staat open voor technologische vernieuwing en werkt samen met externe partners aan duurzame oplossingen.

Zwaktes

De zwaktes van de (innovatie)strategie zijn

Beperkte interne kennis van energietransitie:

Duurzaamheid is nog geen geïntegreerd onderdeel van alle afdelingen.

Centrale coördinatie binnen de organisatie

ontbreekt: De verantwoordelijkheden voor CO₂-reductie zijn verdeeld over verschillende personen en afdelingen, wat de slagkracht vermindert.

Financiële impact op korte termijn:

Investeringen in verduurzaming kunnen tijdelijk de winstgevendheid onder druk zetten.

Complexiteit van monitoring: Het meten van voortgang, met name in de keten, vergt nieuwe systemen en processen.

Voorwaarden, aannames en afhankelijkheden

De voorwaarden, aannames en afhankelijkheden van de (innovatie)strategie zijn:

Afhankelijkheid van externe leveranciers: Een groot deel van de emissie bevindt zich in scope 3, buiten directe controle van de organisatie.

Verwachting van technologische beschikbaarheid: De strategie rekent op toekomstige beschikbaarheid van technologieën die nu nog niet breed toepasbaar of betaalbaar zijn.

Beschikbaarheid van middelen en kennis: Voldoende interne capaciteit en blijvende ondersteuning van het management zijn noodzakelijk voor succesvolle uitvoering.

Toegang tot stimuleringsmaatregelen: De strategie veronderstelt blijvende overheidssteun in de vorm van subsidies en regelgeving die duurzame keuzes belooft.

Risico's

De risico's van de (innovatie)strategie zijn

Veranderende wet- en regelgeving: Strengere eisen of onverwachte verplichtingen kunnen tot extra kosten leiden.

Schaarste aan duurzame grondstoffen of technologieën: Beperkte beschikbaarheid van materialen of installateurs kan de voortgang belemmeren.

Economische onzekerheid: Fluctuerende energieprijzen of recessie kunnen investeringscapaciteit beperken.

Weerstand binnen de organisatie: Verandering kan op weerstand stuiten bij medewerkers of afdelingen die het nut of de urgentie niet direct ervaren.

Kansen

De kansen van de (innovatie)strategie zijn ...

Stijgende vraag naar duurzame producten en diensten: Marktvoordeel door duurzaam imago en onderscheidend vermogen.

Toegang tot subsidies en fiscale voordelen:

Overheden stimuleren investeringen in energie-efficiëntie en hernieuwbare energie.

Samenwerking in de keten: Mogelijkheden om via partnerschappen sneller en effectiever te verduurzamen.

Technologische innovatie: Doorbraken in bijvoorbeeld waterstof, batterijopslag of circulaire technologieën kunnen de transitie versnellen.

Vergelijking met sectorgenoten & toetsing klimaattransitieplan

- Om te kunnen bepalen hoe ambitieus de doelstellingen en maatregelen zijn van de organisatie is gekeken naar sectorgenoten en is de maatregellijst van SKAO ingevuld. Door inzicht te krijgen in sectorprestaties kunnen wij:
- Realistische reductiedoelstellingen formuleren
 - Effectieve reductiemaatregelen identificeren
 - Technologische en methodische innovaties signaleren
 - De eigen voortgang objectief valideren
 - Het onderscheidend vermogen in duurzaamheid identificeren

Vergelijking met sectorgenoten

	Gebr. Blokland	Van Herk Groep B.V.	De Vries en Verbrug Bouw
Trede CO ₂ PL	Trede 2	Trede 2	Niveau 5
Basisjaar	2025	2024	2015
Omvang	Klein	Groot	Klein
Scope 1 & 2 uitstoot	Scope 1: 148,9 Scope 2: 34,2	Scope 1: 280,4 tCO ₂ Scope 2: 21,5 tCO ₂	798 tCO ₂ (2024)
Scope 3 uitstoot	44.732,9 tCO ₂	Scope 3: 29.584,4 tCO ₂	120.548 tCO ₂ (2024)
Voortgang	Basisjaar	~ 32%	-50%
Korte termijn doelstelling	Gebroeders Blokland wil in 2028 de scope 1 & 2 uitstoot met 24% verminderen ten opzichte van 2025	- 27% reductie in 2027 t.o.v. 2024 in scope 1 & 2 -11,5% reductie in 2027 t.o.v. 2024 in scope 3	-50% reductie in 2025 t.o.v. 2025 in scope 1 & 2
Middellange termijn doelstelling	Gebroeders Blokland wil in 2035 de uitstoot in scope 1 & 2 met 63% verminderen ten opzichte van 2025 Scope 3 37,5% reductie in 2035 vergeleken met 2025	- 38,5% reductie in 2034 t.o.v. 2024 in scope 1,2 & 3	Onbekend
Energie-doelstelling	Kort: 7% reductie in 2028 t.o.v. 2025 Middellang 21,2% reductie in 2035 t.o.v. 2025	- Kort: 12% reductie in 2027 t.o.v. 2024 - Middellang: 40% reductie in 2034 t.o.v. 2024	Onbekend

Gebroeders Blokland heeft haar CO₂-reductiedoelstellingen vergeleken met die van Van Herk Groep B.V. en De Vries en Verbrug Bouw. Hieruit blijkt dat de organisatie een ambitieniveau hanteert dat goed aansluit bij de ontwikkelingen binnen de sector. Op korte termijn streeft Gebroeders Blokland naar een reductie van 24% van de scope 1- en 2-uitstoot in 2028 ten opzichte van 2025. Daarnaast is een reductiedoelstelling van 37,5% voor scope 3 vastgesteld voor 2035 ten opzichte van 2025.

De vergelijking laat zien dat Gebroeders Blokland een relatief beperkte scope 1- en 2-uitstoot heeft van circa 183 ton CO₂, terwijl de scope 3-uitstoot met circa 44.733 ton CO₂ het grootste deel van de totale voetafdruk vormt. Dit beeld is vergelijkbaar met dat van de sectorgenoten, waar eveneens de grootste impact in de keten plaatsvindt.

Naast de reductiedoelstellingen zijn waar mogelijk ook de klimaattransitieplannen en verduurzamingsstrategieën van de sectorgenoten bekeken. De daarin opgenomen ontwikkelingen, zoals duurzame brandstoffen, circulaire materialen en ketensamenwerking, sluiten goed aan bij de gekozen reductiemaatregelen van Gebroeders Blokland. Op basis hiervan wordt geconcludeerd dat de doelstellingen van Gebroeders Blokland passend en voldoende ambitieus zijn voor de aard en omvang van de organisatie.

Invalshoek C

CO2-bewustwording binnen en buiten de organisatie

Sleutelpersonen

Binnen Gebroeders Blokland zijn er in iedere laag van de organisatie sleutelpersonen, die een cruciale rol spelen binnen het CO2-managementsysteem voor het behalen van de doelstellingen en het doorvoeren van verbeteringen.

Competenties
Om te waarborgen dat de sleutelpersonen over de juiste competenties beschikken, zijn gerichte acties ondernomen. Allereerst zijn de betrokken medewerkers geselecteerd op basis van hun functie, ervaring en inhoudelijke kennis, waardoor zij vanuit hun rol reeds beschikken over de benodigde vaardigheden en verantwoordelijkheden.

Daarnaast is hun kennis verder versterkt door middel van een gerichte introductie tijdens de kick-off van de CO2-Prestatieladder (CO2-PL). Tijdens deze bijeenkomst is ingegaan op de eisen, systematiek en praktische toepassing van de CO2-PL binnen de organisatie. Waar nodig zijn aanvullende acties ingezet, zoals kennisoverdracht door andere sleutelpersonen. Door deze combinatie van functieverantwoordelijkheid, gerichte kennisontwikkeling en interne overdracht is geborgd dat de sleutelpersonen over de juiste competenties beschikken om hun rol binnen de CO2-PL zorgvuldig en effectief uit te voeren.

Onze sleutelpersonen zijn:

Naam	Taak	CO2-bewustzijn
Directie/management		
Corsé van Rijn	Strategische leiding en verantwoordelijk voor het nemen van beslissingen.	Niveau 4:
Marijn Angenent		Verantwoordelijk voelen
Projectleider(s)		
Martin Nederveen	Verantwoordelijk voor de algehele coördinatie en het beheer van het programma, incl. eigenaarschap van het CO2-beleid. Daarnaast ook nauw betrokken bij de dataverzameling voor zowel scope 1,2 als 3 emissiestromen.	Niveau 4: Verantwoordelijk voelen
Data verzameling (Invalshoek A)		
Sandra Buist	Coördineren van gegevensverzameling binnen de afdelingen. Samen met Martin wordt er gekeken hoe dataverzameling verbeterd kan worden.	Niveau 3: Betrokken voelen
Communicatie (Invalshoek C)		
Tessa Robijn	Ontwikkelen en uitvoeren van communicatie strategieën (intern + extern)	Niveau 3: Betrokken voelen
Samenwerking (Invalshoek D)		
Martin Nederveen	Verantwoordelijk voor het identificeren, analyseren en het ophalen en bijhouden van kennis die buiten de organisatie beschikbaar is. Tevens inventariseren van de bestaande en relevante samenwerkingsverbanden, die aansluiten bij de eerder geïdentificeerde behoeftes.	Niveau 4: Verantwoordelijk voelen
Overige sleutelpersonen in afdelingen:		
Wagenpark: Marijn Angenent	Monitoring CO2-uitstoot van wagenparkbeheer en het opvragen van de wagenparkdata.	Niveau 3: Betrokken voelen
Inkoop: Michel Dierickx	Aanleveren benodigde gegevens rondom inkoop. En betrokken om de inkoopprocessen in lijn te laten zijn met duurzaamheidsdoelen	Niveau 4: Verantwoordelijk voelen



Ondersteuning

Om het project te versterken, werkt Gebroeders Blokland samen met De Duurzame Adviseurs, vertegenwoordigd door Daan Meijers. Hij biedt strategisch advies en ondersteuning bij het behalen van trede 2 op de CO2-Prestatieladder.

Communicatieplan

De jaarlijkse interne en externe communicatie over de footprint, de mogelijkheden voor individuele bijdrage van medewerkers, de voortgang van het plan van aanpak en doelstellingen, het klimaattransitieplan en de waardeketen, gebeurt conform het hiervoor opgestelde communicatieplan.

Middelen

Er wordt gecommuniceerd via de volgende pagina's:

 Eigen organisatiewebsite	(LINK)
 Eigen SKAO pagina	(LINK)
 Intern via nieuwsberichten	(LINK)

Strategie

Het informeren, betrekken en activeren van interne en externe belanghebbenden bij het CO₂-beleid van Gebroeders Blokland, zodat gezamenlijk wordt gewerkt aan het realiseren van de reductiedoelstellingen, duurzame samenwerking en continue verbetering van de CO₂-prestaties.

Doelgroepen en boodschap

Externe doelgroep		
Doelgroepen	Boodschap	Doel
Opdrachtgevers, vaste partners, leveranciers, onderaannemers, aandeelhouders en overige directe relaties	Gebroeders Blokland werkt actief aan het reduceren van CO ₂ -uitstoot binnen de eigen organisatie en de keten. Wij communiceren transparant over onze doelstellingen, maatregelen en behaalde resultaten en zoeken actief de samenwerking op om verdere verduurzaming mogelijk te maken.	Externe belanghebbenden informeren over het CO ₂ -beleid, draagvlak creëren voor duurzaamheidsinitiatieven en samenwerking stimuleren om gezamenlijke CO ₂ -reductie te realiseren.
Omwonenden en kopers van woningen en appartementen	Gebroeders Blokland houdt bij projectontwikkeling rekening met duurzaamheid, leefbaarheid en het beperken van milieubelasting. CO ₂ -reductie draagt bij aan een prettigere en toekomstbestendige leefomgeving.	Inzicht geven in de maatschappelijke bijdrage van Gebroeders Blokland en begrip en betrokkenheid creëren voor duurzaamheidsmaatregelen.
Interne doelgroep		
Doelgroepen	Boodschap	Doel
Sleutelpersonen Directie, management en medewerkers	Gebroeders Blokland informeert medewerkers over het CO ₂ -beleid, de reductiedoelstellingen, de voortgang en de rol die iedereen hierin speelt. Duurzaam werken en bewust omgaan met energie, materialen en transport vormen hierbij belangrijke aandachtspunten.	Medewerkers betrekken bij het CO ₂ -beleid, bewustwording vergroten en stimuleren dat iedereen actief bijdraagt aan het behalen van de reductiedoelstellingen.

Verantwoordelijke en planning

Ons communicatieplan is de sleutel tot het behalen van onze CO₂-doelen en het creëren van bewustwording over duurzaamheid. We delen duidelijk en transparant onze voortgang met zowel interne als externe belanghebbenden, zodat iedereen weet waar we staan en wat we doen.

1. Eigen website

Planning:	Jaarlijks in september
Verantwoordelijke:	Tessa Robijn

Via de website informeren wij jaarlijks over ons CO₂-beleid, de reductiedoelstellingen en de voortgang. Hiermee houden wij klanten, partners en andere belanghebbenden op de hoogte van onze activiteiten en resultaten.

2. SKAO-pagina

Planning:	Jaarlijks in september
Verantwoordelijke:	Martin Nederveen

Op de SKAO-pagina publiceren wij de documenten en resultaten die horen bij de CO₂-Prestatieladder. Hiermee geven wij inzicht in onze doelstellingen, voortgang en CO₂-prestaties.

3. Intern

Planning:	2 maal per jaar maart en september
Verantwoordelijke:	Tessa Robijn / Martin Nederveen
Middelen:	Nieuwsberichten, toolbox meetings, website, mail

Intern communiceren wij over het CO₂-beleid, de doelstellingen en de voortgang. Dit gebeurt via nieuwsberichten, bijeenkomsten en andere interne communicatiemiddelen. Hiermee blijven medewerkers betrokken bij de uitvoering van het CO₂-beleid.

Invalshoek D

Samenwerking

Inventarisatie kennis- en samenwerkingsbehoeftes

Elk jaar wordt de kennis- en samenwerkingsbehoefte binnen de organisatie geïnventariseerd en geanalyseerd. Daarnaast zal er jaarlijks afgewogen worden of voortzetting van de samenwerking meerwaarde heeft. Binnen gebroeders Blokland zijn er de volgende kennis- en samenwerkingsbehoeften:

Kennis en samenwerkingsbehoefte 1:

Samenwerken in de keten. Samen met vast partners bepalen hoe we energie kunnen besparen, uitstoot kunnen verminderen en slimmer kunnen werken.

Kennis en samenwerkingsbehoefte 2:

Gebruik van elektriciteit. Door het beperkte aanbod kijken naar mogelijkheden om zo toch bouwwerken te kunnen uitvoeren. Zowel tijdens het proces als in gebruiksfase.

Kennis en samenwerkingsbehoefte 3:

Vergroening van het wagenpark. Uitfasering brandstofauto's is ingezet. Nu onderzoek naar vergroenen bedrijfsbusjes.

De volgende samenwerkingsverbanden zijn geïnventariseerd:



Stichting Positieve Impact

Stichting Energieke Regio

Building Balance



Stroomversnelling

Lenteakkoord 2.0

Stichting Circulair Bouwen



Voor verdere toelichting per kennisbehoefte en/of samenwerkingsverband, zie het plan van aanpak in het CO₂-dashboard document.

Actieve invulling kennis- en samenwerkingsbehoefte

Na een uitvoerige analyse is er besloten om met een of meerdere van bovengenoemde organisaties een samenwerking aan te gaan. De samenwerkingen is/zijn gericht op energiebesparing, CO₂-reductie en/of het opwekken, opslaan of gebruiken van duurzame energie op de korte/middellange termijn.

Samenwerking 1: Toekomst bestendig bouwen

Ontwikkelen van een gezamenlijke co2-reductiestrategie voor sector/waardeketen. Zowel in het proces kijken naar mogelijkheden als ook in het eind product in materiaalkeuze als ook energiegebruik

Samenwerking 2: Stichting Energieke Regio

Bouw aansluitingen op verschillende terreinen afstemmen op beschikbaar vermogen. Hierbij eventuele pieken afvlakken door gebruik accu of kleiner vermogen in combinatie met grotere accu.

Samenwerking 3: Arval

Onderzoek naar inzet van elektrische bedrijfsbusjes waarbij er bedrijfszekerheid moet zijn en ook oplaadmogelijkheden. Eventuele andere uitstootvrije aandrijving bekijken.

Consultatie klimaattransitieplan

Afgelopen jaar is er 2 keer de dialoog aangegaan over het klimaattransitieplan. Met relevante organisaties is de voortgang besproken en zijn eventuele samenwerkingsmogelijkheden geïdentificeerd.

Dialoog 1: Breman

Elkaar verstreken door op projecten meer samen te werken. Hierbij de CO₂ uitstoot verlagen door het aantal transporten te verlagen door meer volle vrachten, minder verpakkingsmateriaal te vervoeren en inzet van hybride of elektrisch transport. Afvalproductie terug te dringen door afval te voorkomen. Daar waar het wel ontstaat goed te scheiden.

Gesprek met Corse van Rijn, Michel Dierixck en Breman Zuid

Dialoog 2: BAM

Als aandeelhouder en een CRSD melding plichtig bedrijf wordt naast het aanleveren van cijfers ook een rapportage op duurzaamheidsdoelen verwacht. CO₂ uitstoot, afval productie, materiaalgebruik. Samen wordt gezocht naar manieren dit zo zuiver mogelijk te inventariseren en rapporteren. De eerste gesprekken hebben plaatsgevonden om op de zelfde wijze te rapporteren. Daarna zijn we gaan zoeken naar data verbetering.

Gesprek met Directie Blokland en BAM residential.



de duurzame
adviseurs

Trede 2



Bedankt voor het lezen